

„A” jelű betétlap

lakásról, üdülőről a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály Adóügyi Osztály
Pécs, Szigeti út 33. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 45 ☎ 72/514-780 ☎ 72/514-788

Űrlapkód:

31B-12-A01

2012.01.24.

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

Oldal:

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve* (cégneve):

Adóazonosító jele*:

Adószáma*:

II. Ingatlan:

1. Címe*:

város
község

községterület
neve

községterület
jellege

hsz.

ép.

lh.

em.

ajtó

2. Helyrajzi száma*:

III. Épület jellemzői*

1. Fajtája:

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás

Üdülő

Ennek jellege:

Családi ház

Sorház

Láncház

Kastély, villa, udvarház

Egyéb:

Ennek jellege:

Társasházi lakás

Lakásszövetkezeti lakás

Egyéb:

Ennek jellege:

Üdülő

Hétfégi ház

Apartman

Nyaraló

Csónakház

Egyéb:

2. Hasznos alapterülete: m²

IV. Adókötelezettség (tulajdonjog, vagyoni értékű jog) keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja*:

év hó nap

V. Törvényi mentesség:

1. Szükséglakás

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja:

VII. Önkormányzati rendeleti mentességek, kedvezmények:

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség:

Mentes a lakcímnnyilvántartás szerinti lakhelyéről szolgáló lakása után tulajdoni hányada arányában fizetendő adó alól a 62. év feletti egyedülálló adóalany, amennyiben havi jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum háromszorosát amennyiben a lakás hasznos alapterülete nem haladja meg a 80 négyzetmétert.

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény:

50%-os mértékű adókedvezményt vehet igénybe a lakcímnnyilvántartás szerinti lakhelyéről szolgáló lakása után az az adóalany, aki a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény 11.§ (1) bekezdés e), illetve f) pontja alapján a vele egy háztartásban élő legalább három gyermek után részesül családi pótlékban, illetve nevelőszülőként vagy hivatásos nevelőszülőként legalább három gyermek után részesül családi pótlékban

A kedvezmény, mentesség igénybevételéhez a „Kérem építményadó kedvezmény, mentesség igénybevételéhez, megszüntetéséhez” című nyomtatvány kitöltése is szükséges!

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

, év hónap nap

helység

a bevallás benyújtója vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

„B” jelű betétlap

kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály Adóügyi Osztály
Pécs, Szigeti út 33. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 45 ☎ 72/514-780 ☎ 72/514-788

Űrlapkód:

31B-12-B01

2012.01.24.

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

Oldal:

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve* (cégneve):

Adóazonosító jele*:

Adószáma*:

II. Ingatlan:

1. Címe*:

város
község

község	község neve	község jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Helyrajzi száma*:

III. Épület jellemzői*

1. Fajtája:

Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház

Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem

Iroda, műterem

Rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszerár

Egyéb:

Ennek jellege:

Szálloda

Panzió

Motel

Vendégház

Hotel

Fogadó

Szálló

Vadászhaus

Egyéb:

Ennek jellege:

Üzem, üzemcsarnok, gyár

Garázs, gépjárműtároló

Üvegház

Présház

Műhely, szerviz

Raktár

Pince

Hűtőház

Egyéb:

2. Hasznos alapterülete: m²

IV. Adókötelezettség (tulajdonjog, vagyoni értékű jog) keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja*:

év hó nap

V. Törvényi mentesség:

1. Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

VII. Az építmény használatának módja:

- 1. Nevelési-oktatási intézmény
- 2. Szociális intézmény
- 3. Egészségügyi intézmény
- 4. Kulturális intézmény
- 5. Sport intézmény

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

év hónap nap

helység

a bevallás benyújtója vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

A *-al jelölt részek kitöltése kötelező!

„C” jelű betétlap

a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz

(2011. január 1. előtt keletkezett építményadó kötelezettség (tulajdonjog, vagyoni értékű jog) esetén kell kitölteni)

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály Adóügyi Osztály
Pécs, Szigeti út 33. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 45 ☎ 72/514-780 📠 72/514-788

Űrlapkód:

31B-12-B01

2012.01.24.

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve* (cégnév):

Adóazonosító jele*:

Adószáma:

II. Ingatlan:

1. Címe*:

város
község

közterület neve		közterület jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
-----------------	--	--------------------	------	-----	-----	-----	------

2. Helyrajzi száma*:

III. Törvényi mentesség (2011. december 31. napjáig vehető igénybe):

1. Szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:
2. Gyógy- vagy üdülőhelynek nem minősülő kistelepülésen fekvő komfort nélküli lakásból 100 m²
3. Költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény

 m²

IV. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény (2011. december 31. napjáig vehető igénybe):

1. Alapterület után járó adómentes alapterület 80/65 m², vagy
2. Állandó bejelentett lakcímmel rendelkező személyek után járó adómentesség. Személyek száma:

 fő

A lakásba/lakóházba állandó jelleggel bejelentett személyek:

Név

Születési idő

Rokonsági fokozat

<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	nap	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	nap	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	nap	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	nap	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	nap	<input type="text"/>

V. Alulírott, kijelentem, hogy az itt megjelölt lakóingatlanon kívül, Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának illetékességi területén további lakóingatlan*:

Rendelkezem

Nem rendelkezem

Tulajdonomban lévő további építmények:

1. Ingatlan címe:

város
község

közterület neve		közterület jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
-----------------	--	--------------------	------	-----	-----	-----	------

helyrajzi száma:

hasznos alapterülete:

 m²

építmény jellege:

tulajdoni (jogosultsági) hányad:

 /

2. Ingatlan címe:

város
község

közterület neve		közterület jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
-----------------	--	--------------------	------	-----	-----	-----	------

helyrajzi száma:

hasznos alapterülete:

 m²

építmény jellege:

tulajdoni (jogosultsági) hányad:

 /

Kérjük fordítson!

Tulajdonomban lévő további építmények (folytatása az előző pontnak):

1. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
2. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
3. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
4. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
5. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
6. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /
7. Ingatlan címe:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	város község
	községi neve	községi jellege	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó		
helyrajzi száma:	<input type="text"/>							hasznos alapterülete:	<input type="text"/> m ²
építmény jellege:	<input type="text"/>							tulajdoni (jogosultsági) hányad:	<input type="text"/> /

Alulírott kijelentem, hogy a fent körülírt építmények közül a Pécs város község hrsz.-ú építmény (lakóingatlan) után kívánom igénybe venni a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményadóról szóló 70/2002. (12.13) számú rendeletében biztosított építményadó kedvezményt.

Az igénybe venni kívánt kedvezmény fajtája:
 (Adózó választása szerint, vagy személyek, vagy az alapterület után járó kedvezmény vehető igénybe. A megfelelő kedvezményfajta előtti négyzetbe tegyen x-et!)

Személyek után járó Alapterület után járó

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

, év hónap nap

helység

a bevallás benyújtója vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

A *-al jelelt részek kitöltése kötelező!